



UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza 'C.U.C.'



COMUNE DI TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

73019 - Corso Giuseppe Garibaldi

Settore Servizi Sociali

Prot. 268 S.T./Unione

Campi Salentina 28 Marzo 2017

BANDO DI GARA

RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER :
**“AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SOCIALE
DIURNO POLIVALENTE PER DIVERSAMENTE ABILI in un
Edificio di proprietà del COMUNE DI TREPUIZZI (LE)”**.

In esecuzione alla Deliberazione di Giunta Comunale di Trepuzzi (LE) n. 218 del 09/11/2016 e della Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Servizi Sociali, Dott.ssa Ass. Soc. PERRONE Filomena Elisa R.S. n. 1293 del 30/12/2016 del Comune di Trepuzzi, si intende affidare a terzi il servizio indicato in oggetto, secondo le indicazioni contenute nel presente Bando di Gara.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Unione dei Comuni del Nord Salento c/o la sede del Comune di Campi Salentina,
Piazza Libertà n.27 - 73012 Campi Salentina (LE) - Tel.0832.720659 – Fax 0832.720618
pec: settoretecnico.nordsalento.cuc@legalmail.it
per conto del Comune di TREPUIZZI (Lecce)

CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA (C.I.G.) : 69315510D7

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE ENTE LOCALE

I.1) Denominazione, indirizzi, punti di contatto

Denominazione: Comune di TREPUIZZI - C.F. 00463680751;

codice NUTS: ITF45

Indirizzo: Corso Garibaldi n. 10, Trepuzzi (LE)

Punti di contatto: Ufficio Servizi Sociali Tel. 0832 754240

Posta elettronica: servizisociali@comune.trepuzzi.le.it;

Posta elettronica certificata (PEC): servizisociali.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it;

Sito internet: www.comune.trepuzzi.le.it

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni

Indirizzo: Corso Garibaldi n. 10, Trepuzzi (LE)

Punti di contatto: Ufficio Servizi Sociali Tel. 0832 754240

Posta elettronica: servizisociali@comune.trepuzzi.le.it;

Posta elettronica certificata (PEC): servizisociali.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it;

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione

La documentazione completa della presente procedura oltre ad essere disponibile presso il Comune di Trepuzzi (Lecce) è scaricabile dal sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento www.unionecomuninordsalento.it e dal sito del Comune di Trepuzzi www.comune.trepuzzi.le.it

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte/le domande di partecipazione

UNIONE DEI COMUNI DEL NORD SALENTO - Centrale Unica di Committenza c/o Comune di Campi Salentina, Piano Secondo di Piazza Libertà n° 27 - C.a.p. 73012 Campi Salentina (LE)

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

II.1) DESCRIZIONE

Oggetto della gara è la concessione del servizio di gestione del Centro Sociale Diurno Polivalente per diversamente abili ex art. 105 Reg. n. 4/2007, ubicato a Trepuzzi alla via G. Pepe, la cui titolarità è in capo al Comune di Trepuzzi (Le), inclusa la fornitura degli arredi e delle attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

L'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera vv) e Parte III, Titolo I del D.Lgs. n. 50/2016 del **"Centro Sociale Diurno Polivalente" per diversamente abili, in edificio di proprietà del Comune di Trepuzzi (LE) ubicato in via G. Pepe**.

CIG: 69315510D7

CPV: 85312100-0 Servizi di centri diurni

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Bando di gara per la Concessione in Gestione di un Centro Sociale Diurno Polivalente per Diversamente Abili (art.105 R.R. N.4/2007).

Luogo di esecuzione: edificio di proprietà del Comune di Trepuzzi (LE), ubicato in via G. Pepe, immobile di proprietà del Comune di Trepuzzi (LE).

II.1.3) L'avviso riguarda: Una concessione di servizi sociali

II.1.4) Servizi e categoria: Servizi sociali, Parte II-Titolo VI-Capo I-Sez. IV e All. IX al D.Lgs. n. 50/2016

II.1.5) Breve descrizione della Concessione

Il centro sociale diurno polivalente è una struttura aperta alla partecipazione, anche non continuativa, di soggetti diversamente abili con bassa compromissione delle autonomie funzionali, alle attività ludico-ricreative e di socializzazione e animazione, in cui sono garantite le prestazioni minime connesse alla organizzazione delle suddette attività, ai presidi di garanzia per la salute e l'incolumità degli utenti durante lo svolgimento delle attività del centro.

Nel Centro possono essere accolti contemporaneamente non più di 50 utenti. Deve essere garantita l'apertura per almeno 6 ore per 6 giorni la settimana. Per la gestione delle attività inerenti la concessione, il Comune di Trepuzzi mette a disposizione del concessionario i locali necessari (privi di arredi ed attrezzature), conformi ai requisiti strutturali previsti dall'articolo 105 del Reg. Regionale n. 4/2007.

II.1.6) La concessione rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici? NO

II.1.7) Divisione in lotti: NO

II.1.8) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELLA CONCESSIONE

Il valore presunto della concessione, per il periodo di 3 anni prorogabili per altri 3anni, ai sensi dell'art.35 e ai sensi dell'art. 167 comma 1 del D.Lgs n.50/2016 è **stimato in €1.991.640,00** oltre IVA.

L'importo a base d'asta è la **tariffa giornaliera del singolo utente pari € 23,71** oltre IVA.

II.3) DURATA DELLA CONCESSIONE E TERMINE DI ESECUZIONE

La durata della Concessione è di 3 anni prorogabili per altri 3anni a partire dall'avvio del servizio.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria: per la partecipazione alla procedura di gara è richiesta la presentazione di una cauzione, contestualmente all'offerta, dell'importo non inferiore a € 39.832,80, corrispondente al 2% del valore presunto della Concessione. Detta cauzione provvisoria deve essere conforme alle prescrizioni di cui all'art.93 del D.Lgs. n. 50/2016. Nota Bene: si avvisa che non è ammessa la modalità in contanti per problemi di gestione del denaro dei concorrenti.

Cauzione definitiva: in caso di aggiudicazione, è richiesta una cauzione definitiva nella misura e con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016.

Copertura assicurativa: è richiesto da parte dell'esecutore, una copertura assicurativa RCT, con massimali meglio descritti nel capitolato di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento o pagamento

La Concessione è così finanziata:

1. Onere a carico delle famiglie, nella misura prevista dalla normativa vigente, così come indicato nella documentazione di gara;
2. Contributo sulla tariffa erogato attraverso i buoni servizio della regione Puglia in relazione alle condizioni economiche dei nuclei richiedenti così come rilevato da attestazione ISEE regolarmente rilasciate ed in corso di validità.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico aggiudicatario della concessione dovrà assumere una delle forme previste dagli articoli 45, 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Alla gara sono ammesse a partecipare solo società cooperative sociali iscritte nella sezione A dell'Albo Regionale anche riuniti in consorzi o raggruppamenti temporanei, iscritti nella sezione C dell'Albo medesimo e che siano in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 e meglio descritti nel disciplinare di gara. I soggetti partecipanti, singoli, associati o consorziati devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di cui ai successivi punti:

III.2.1) Requisiti di ordine generale

- A. Assenza cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- B. Possesso del Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- C. Applicazione dei contratti collettivi nazionali e posizione regolare con gli obblighi relativi ai pagamenti dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei propri lavoratori.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

- a) **Fatturato globale** dell'ultimo triennio (2013,2014,2015) relativamente a strutture e servizi socio-assistenziali, pari all'importo di €1.991.640,00 iva esclusa (importo derivante dal doppio del valore della gara);
- b) **Fatturato specifico** dell'ultimo triennio (2013,2014,2015), non inferiore all'importo di € 995.820,00 iva esclusa (*importo derivante dal valore al 50% della gara*), relativamente allo stesso servizio oggetto della presente concessione (art. 105 del Reg. Reg. n.04/2007) o in servizi similari (*NOTA BENE: si ritengono similari i servizi a ciclo diurno di cui all'art. 92 e i servizi semiresidenziali di cui all'art. 60 del R.R. 4/2007 ss.mm.ii ; si precisa altresì che non saranno presi in considerazione i servizi di natura sanitaria in quanto gli stessi sono organizzati su disposizioni di regolamentarie sanitarie e non socio assistenziali*);
- c) **Bilanci in utile d'impresa** nell'ultimo triennio 2013-2014-2015 (Parere ANAC n.25 del 23/02/2012 PREC 264/11/S) da cui si evincano ricavi pario o superiori al fatturato globale richiesto alla lettera a);

d) **Referenze bancarie**, almeno 2 (due), dalle quali risulti che il concorrente intrattiene rapporti con la banca e ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità.

III.2.3) Capacità tecnica e professionale

1) **Esperienza documentata**, di durata **almeno triennale**, anche non consecutiva, conseguita nell'ultimo quinquennio decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, nei servizi oggetto dell'affidamento (art. 105 del Reg. reg. n. 04/2007) o in servizi similari (NOTA BENE: si ritengono similari i servizi a ciclo diurno di cui all'art. 92 e i servizi semiresidenziali di cui all'art. 60 del R.R. 4/2007 ss.mm.ii; si precisa altresì che non saranno presi in considerazione i servizi di natura sanitaria in quanto gli stessi sono organizzati su disposizioni di regolamentarie sanitarie e non socio assistenziali) con specifica indicazione degli Enti committenti, della durata del servizio e degli importi contrattuali annui;

2) **Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001** inerente centro diurni per disabili rilasciata da organismi accreditati ai sensi e per gli effetti dell'art. 87, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

III.3) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio? SI

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, in termini di: 1) Offerta tecnica: Punti 80/100 – 2) Offerta economica: Punti: 20/100

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

I documenti di gara sono disponibili sul sito istituzionale dell'Ente.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

La scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per le ore 12,00 del **02 Maggio 2017**

IV.3.3) Lingue utilizzabili nelle offerte e nelle domande di partecipazione

Italiano

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta presentata deve rimanere valida per un periodo di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte

Come indicate nel disciplinare

IV.3.5) Data, ora e luogo

Successivamente comunicate dalla Commissione di valutazione.

SEZIONE V: ULTERIORI INFORMAZIONI

V.1) TRATTAMENTO DATI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti dalle imprese in occasione della partecipazione al presente bando di gara, saranno raccolti presso il Comune di Trepuzzi per le finalità di gestione della gara; per quanto riguarda l'aggiudicatario saranno trattiene anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale, per le finalità del rapporto medesimo.

Il Responsabile dei trattamenti dei dati è il Responsabile del Settore Servizi Sociali del Comune di Trepuzzi.
Dott.ssa PERRONE Filomena Elisa

V.2) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (R.U.P.)

Dott.ssa Ass. Soc. PERRONE Filomena Elisa in qualità di Responsabile del Settore Servizi Sociali del Comune di Trepuzzi (Lecce).

Ufficio Servizi Sociali Tel. 0832 754240 - Posta elettronica: servizisociali@comune.trepuzzi.le.it - Posta elettronica certificata (PEC): servizisociali.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it;

V.3) CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono demandate al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale. E' territorialmente competente il Foro di Lecce.

V.4) DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal presente Bando, dal Disciplinare di Gara e dal Capitolato speciale di servizio, si osservano, in quanto compatibili, le disposizioni normative richiamate che, se imperative, prevalgono sulle disposizioni del presente Bando con esse eventualmente contrastanti.

Campi Salentina, 28 Marzo 2017

Il Responsabile Centrale Unica di Committenza
f.to Arch. Vincenzo PALADINI

Allegati (fac-simile) :

- a)** Allegato 1 "Domanda di partecipazione"
- b)** Allegato 2 "Modulo offerta economica "
- c)** Allegato 3 "Avvalimento"
- d)** Allegato 4 "Dichiarazione Pec"
- e)** Allegato 5 "Patto di Integrità"
- f)** Allegato 6 "Modulo di Sopralluogo"
- g)** Allegato 7 "Dichiarazione di disponibilità Gestione Biblioteca Comunale".

Documento firmato digitalmente