



## **UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO**

Campi Salentina Guagnano Novoli  
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

**Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)**



## **COMUNE DI SALICE SALENTINO**

(Provincia di Lecce)

**Settore V°** ASSETTO DEL TERRITORIO – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA - P.I.P. – POLITICHE COMUNITARIE - CONSERVAZIONE PATRIMONIO – SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI - AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE - SERVIZI CIMITERIALI – CANILE RANDAGISMO

**OGGETTO: Procedura aperta per “AFFIDAMENTO SERVIZI CIMITERIALI, CUSTODIA E MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PRESENTI ALL’INTERNO DEL CIMITERO DEL COMUNE DI SALICE SALENTINO (LE) PER ANNI UNO (1)”**

**AMMINISTRAZION E AGGIUDICATRICE :** *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi dell’art. 37 del Codice dei Contratti Pubblici, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera tramite la C.U.C. in seno all’Unione dei Comuni del Nord Salento)

**STAZIONE APPALTANTE:** *Comune di Salice Salentino*

**TIPO DI PROCEDURA:** *Procedura Aperta*

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** *Offerta economicamente più vantaggiosa*

### **VERBALE DI GARA n° 1**

#### ***Seduta pubblica***

L’anno **2017** (duemila diciassette) il mese di **Luglio** (07) il giorno **24** (ventiquattro), alle ore **9:00** è riunito presso la sede dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, nella sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), il **Seggio di Gara**, in seduta pubblica, composto dal **Presidente Arch. Alessandra NAPOLETANO** in qualità di Responsabile del V° Settore del Comune di Salice Salentino, dall’**Arch. Vincenzo PALADINI**, in qualità di Responsabile della C.U.C. dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, nonché verbalizzante e da un testimone **Dott.ssa Stella SOLAZZO**,

#### **PREMESSO**

- Che con Determina del Responsabile del Servizio Cimiteriale del Comune di Salice Salentino n.40 del 07/06/2011 e n. 418 Reg. Gen. venivano affidati in via definitiva i “*Servizi Cimiteriali – Manutenzione ordinaria del verde pubblico urbano interventi di disinfestazione, derattizzazione etc*” per la durata di anni cinque alla Ditta FRANECO Srl con sede in Campi Salentina, come da contratto Rep. n. 1562 del 21.09.2011 e registrato a Lecce l’11.10.2011 al n. 681 serie 1^ Mod 263 atti pubblici;
- Che con la Delibera di Giunta Comunale 104/2015 veniva emesso atto d’indirizzo al *Responsabile del V° Settore Tecnico* per attivare le procedure per l’affidamento di tali servizi, per anni cinque assegnando € 45.950 per la manutenzione del verde pubblico e € 25.000,00 per il funzionamento del cimitero, che tali risorse sono risultate del tutto insufficienti per l’attivazione di nuova procedura;
- Che la Delibera di Giunta Comunale di Salice Salentino n. 116 del 05/12/2015 “*Servizi Cimiteriali – Custodia e Manutenzione degli immobili comunali presenti all’interno del cimitero per anni uno*” veniva approvata la quantificazione del canone annuo da porre a base di gara pari a €48.000,00 oltre oneri per la sicurezza, oltre iva come per legge, ed il capitolato speciale d’oneri per i Servizi di cui trattasi;

- Che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Servizio Cimiteriali n° 43 del 22/03/2017 R.G. n° 141/2017 avente per oggetto “*Servizi Cimiteriali, custodia e manutenzione degli immobili comunali presenti all’interno del cimitero per anni uno – Importo € 48.000,00 - CUP B29D16010730004 - **Determina a contrarre** – Avvio di scelta del contraente mediante procedura aperta, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa art. 95 comma a) del D.Lgs n. 50/2016 - CIG 69980193F7*”;
- Che il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Salice Salentino, Arch. Alessandra Napoletano, in qualità di R.U.P della suddetta procedura, con nota, tramite pec del 27/03/2017, acquisita al protocollo dell’Unione dei Comuni del Nord Salento al n. 287 del 04/04/2017, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara per l’affidamento del presente Servizio Cimiteriale ed accessori;
- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 23 Maggio 2017 prot. 519 S.T.- Unione, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara per l’affidamento de quo;
- Che ai sensi dell’art. 37 del *Codice dei Contratti Pubblici* vigente, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l’Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 15 del 18/12/2014;
- Che ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*” non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del Codice vigente ed in ottemperanza alle Linee Guida dell’ANAC si procede allo svolgimento delle operazioni di gara;

### **TUTTO CIO’ PREMESSO**

Il componenti del Seggio di Gara, così come sopra costituito, hanno constatato la totale assenza di delegati o rappresentanti gli operatori economici partecipanti e proceduto alla verifica dei plichi pervenuti, entro le ore 12,00 del giorno 26/06/2017, data di scadenza per la presentazione delle offerte, al *Protocollo dell’Unione dei Comuni del Nord Salento*, e precisamente **n. 3 (tre)** plichi delle sotto elencate Ditte :

<b>N.</b>	<b>Protocollo e Data</b>	<b>DITTA</b>	<b>Indirizzo</b>
<b>1</b>	n. 619 del 22/06/2017	<b>NOTARO GROUPE Servizi Srl</b>	Via Paciotti n. 19 73012 <b>CAMPI SALENTINA (LE)</b>
<b>2</b>	n. 623 del 26/06/2017	<b>STAIANI Elio</b>	Via L. Da Vinci n° 12 73012 <b>CAMPI SALENTINA</b>
<b>3</b>	n. 626 del 26/06/2017	<b>R.T.I. SALENTO Multiservizi Srl e F.lli ROMANO Multiservice Sas</b>	Via Cirillo n° 40 73010 <b>SURBO (LE)</b> S.P. Campi Sal-Trepuzzi km 1 <b>CAMPI SALENTINA</b>

I componenti del Seggio di Gara, Arch. Alessandra Napoletano, Arch. Vincenzo Paladini e Dott.ssa Stella Solazzo, preso atto delle ditte partecipanti alla presente procedura di gara, **DICHIARANO** l’inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell’art. 77 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e smi “Codice dei Contratti Pubblici”.

Constatata l’integrità del plico, si procede all’apertura dello stesso per verificarne la completezza e rispondenza alle prescrizioni del Disciplinare di gara : “Busta A – Documentazione Amministrativa”; “Busta B – Offerta Tecnica” e “Busta C – Offerta Economica”.

I componenti il Seggio di Gara procedono quindi all’apertura della Busta “A” al fine di accertare la documentazione presente:

<b>N.</b>	<b>DITTA</b>	<b>Indirizzo Pec</b>	<b>Documentazione Amministrativa</b>
<b>1</b>	<b>NOTARO GROUPE Servizi Srl</b>	<a href="mailto:notarogroupservizi@pec.it">notarogroupservizi@pec.it</a>	<b>Conforme</b>
<b>2</b>	<b>STAIANI Elio</b>	<a href="mailto:eliostaiani@legalmail.it">eliostaiani@legalmail.it</a>	<b>Conforme</b>
<b>3</b>	<b>R.T.I. SALENTO Multiservizi Srl e F.lli ROMANO Multiservice Sas</b>	<a href="mailto:salentomultiservizi@pec.it">salentomultiservizi@pec.it</a> <a href="mailto:flliromanomultiservizi@legalmail.it">flliromanomultiservizi@legalmail.it</a>	<b>Conforme</b>

Il Seggio di gara, constatata la conformità della documentazione amministrativa, ammette alla successiva fase tutte le Ditte partecipanti, procede quindi all'apertura della "Busta B - Offerta Tecnica" al fine di verificarne il contenuto nel rispetto delle prescrizioni indicate nel Bando/Disciplinare di Gara:

<b>N.</b>	<b>DITTA</b>	<b>Documentazione "Offerta Tecnica"</b>
<b>1</b>	<b>NOTARO GROUPE Servizi Srl</b>	<b>Conforme al Bando di Gara</b>
<b>2</b>	<b>STAIANI Elio</b>	<b>Conforme al Bando di Gara</b>
<b>3</b>	<b>R.T.I. SALENTO Multiservizi Srl F.lli ROMANO Multiservice Sas</b>	<b>Conforme al Bando di Gara</b>

Il Seggio di Gara constata la conformità della documentazione domanda alla Commissione Giudicatrice di Gara l'esame delle offerte tecniche prodotte e l'attribuzione dei relativi punteggi in base ai criteri di valutazione previsti per la suddetta procedura di gara.

Il Presidente di Gara alle **ore 10:30** Dichiarò conclusa la presente seduta.

Il presente Verbale, viene redatto in duplice copia, e previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti del Seggio di Gara.

Campi Salentina, **24 Luglio 2017**

*Il Responsabile del V° Settore Tecnico  
Comune di Salice Salentino e R.U.P.  
Presidente  
f.to Arch. Alessandra NAPOLETANO*

*Testimoni  
f.to Arch. Vincenzo PALADINI*

*f.to Dott.ssa Stella SOLAZZO*