



## UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli  
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

**Centrale Unica di Committenza**



## COMUNE DI CAMPI SALENTINA

(Provincia di Lecce)

### SETTORE IV

**TECNICO E SVILUPPO LOCALE, AMBIENTE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: APPALTO LAVORI PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISANAMENTO STATICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA “ALDO MORO” - CUP: J24H17000080004 - CIG: 7164157162**

**STAZIONE APPALTANTE:** *COMUNE DI CAMPI SALENTINA, Piazza Libertà n. 27*

**AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE:** *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., nel presente procedimento, opera tramite la Centrale Unica di Committenza in seno all’Unione dei Comuni)

**TIPO DI PROCEDURA:** *PROCEDURA APERTA*

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** *“Offerta economicamente più vantaggiosa”*

**IMPORTO a BASE di GARA:** € 236.974,92 (IVA ed oneri esclusi)

**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:** *Categoria OG 1 – Classe I*

### VERBALE DI GARA n° 2

*(Seduta pubblica)*

L’anno **2017** (duemiladiciassette) il mese di **Ottobre** (10) il giorno **09** (nove), alle ore **16:05** è riunito presso la sede dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, nella sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), il **Seggio di Gara** in seduta pubblica, composto dall’**Arch. Riccardo TAURINO** Presidente, in qualità di R.U.P. dell’appalto de quo nonché *Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina*, dal **Geom. Antonio PERRINO** quale testimone e dall’**Arch. Vincenzo PALADINI** in qualità di testimone e segretario/verbalizzante,

### **PREMESSO**

- Che con *Delibera di Giunta Comunale del Comune di Campi Salentina (Le) n. 115 del 01/06/2017* si è approvato il Progetto Esecutivo “*Lavori di Risanamento Statico e Miglioramento Sismico della Scuola dell’infanzia Aldo Moro*” a firma dell’Arch. Riccardo Taurino Capo del Settore Tecnico, dell’importo complessivo di € 300.000,00;
- Che l’Arch. Riccardo TAURINO ha emanato *Determinazione del Responsabile del Settore IV° Tecnico n. 278 del 11/08/2017 Reg. Gen. n. 822/2017* avente come oggetto **Indizione della Gara mediante “Procedura Aperta” con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 3, comma sss), art. 60 e art. 95, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 – Determina a Contrarre;**
- Che con nota, tramite e-mail in data 11/08/2017 e successiva del 17/0/2017, acquisita tramite pec dall’Unione dei Comuni, il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina, **Arch. Riccardo Taurino**, in qualità di R.U.P. della suddetta procedura, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara di che trattasi;
- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, **Arch. Vincenzo Paladini**, in data 23 agosto 2017 prot. 919/S.T., ha proceduto alla **pubblicazione del Bando di Gara** per l’affidamento del servizio de quo e dei relativi allegati, sul *sito istituzionale dell’Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Campi Salentina*, stabilendo la scadenza per la presentazione delle offerte per le ore 12:00 del giorno 26/09/2017;

### **PRESO ATTO:**

- Che ai sensi dell’art. 37 del vigente Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento,

opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 15 del 18/12/2014;

- Che ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. "Disposizioni transitorie e di coordinamento" non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del vigente *Codice dei Contratti Pubblici*;
- Che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, **ore 12:00** del giorno **26 settembre c.a.**, così come previsto nel Bando di Gara, sono pervenuti **n. 11 (undici)** plichi degli operatori economici interessati all'appalto;
- Che in data 29/09/2017 si è riunito il **Seggio di Gara** ed ha redatto il **Verbale n° 1 del 29 Settembre c.a.** dal quale risulta che, previa verifica dei plichi pervenuti, è stata effettuata l'apertura della "Busta 1 - Documentazione Amministrativa" per costatarne la conformità del contenuto alle prescrizioni del Bando/Disciplinare di Gara, ammettendo tutti gli operatori economici partecipanti alla fa se successiva;
- Che l'**Arch. Vincenzo Paladini**, Responsabile della C.U.C., con nota, tramite pec, in data 27/09/2017 prot. 1027, ha inoltrato formale richiesta al **RUP Arch. R. Taurino**, nonché **Responsabile del Settore Tecnico di Campi Salentina** e ai **Responsabili dei Settori Tecnici dei Comuni facenti parte dell'Unione** al fine di acquisire la disponibilità o l'eventuale individuazione di funzionari comunali quali componenti della Commissione Giudicatrice di Gara;
- Che con **Determinazione n. 11 del 03/10/2017** del Settore Tecnico dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, a seguito delle comunicazione di disponibilità pervenute, ha proceduto alla nomina della **Commissione Giudicatrice** della suddetta procedura di gara, costituita dall'**Arch. Alessandra Napoletano** (Comune di Salice), **Ing. Gianluigi Rizzo** (Comune di Guagnano) esperti del settore e con ruoli che ben giustificano la partecipazione alla Commissione e dall'**Arch. Vincenzo Paladini** (Responsabile della C.U.C.);
- Che l'**Arch. Vincenzo Paladini** con idoneo **Avviso**, pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione, ha reso noto la data e l'ora della presente seduta pubblica di gara, inerente la verifica del contenuto della "**Busta 2 – Offerta Tecnica**" e contestuale passaggio delle consegne dal R.U.P. alla Commissione Giudicatrice per il proseguo delle operazioni di gara;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'**Arch. Riccardo Taurino**, il **Geom. Antonio PERRINO** e l'**Arch. Vincenzo PALADINI**, quali componenti del **Seggio di Gara**, prendono atto della totale assenza di rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti e constatano la presenza dell'**Arch. Alessandra NAPOLETANO** e dell'**Ing. Gianluigi RIZZO** quali componenti della **Commissione Giudicatrice**, procedono all'apertura della **Busta 2 – Offerta Tecnica** al fine di accertarne il contenuto e la conformità della documentazione presentata alle prescrizioni contenute nel Bando/Disciplinare di Gara della presente procedura di gara:

N.	DITTA	DOCUMENTAZIONE "OFFERTA TECNICA"
1	<b>DASIMPRESIT Srl</b>	<i>Allegato da n° 1 al n° 7</i>
2	<b>MANNA DP Srl</b>	<i>Proposta Tecnica – Elaborato Grafico – Schede Tecniche – Computo Metrico</i>
3	<b>LA VALLE Srl</b>	<i>Sub 1.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico - Schede Tecniche Sub 1.2 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico Sub 2.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico</i>
4	<b>PRR GROUP Srl</b>	<i>Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico</i>
5	<b>CIULLO Restauri Srl</b>	<i>Sub 1.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico - Elenco Prezzi – Elaborato Grafico Sub 1.2 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elenco Prezzi - Elaborato Grafico Sub 2.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elenco Prezzi - Elaborato Grafico</i>
6	<b>DIELLE Srl</b>	<i>Elenco Riassuntivo : Sub 1.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico Sub 1.2 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico Sub 2.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico</i>
7	<b>SOLEDIL GROUP Srl</b>	<i>Cartella Sub 1.1 - Cartella Sub 1.2 - Cartella Sub 2.1 – Computo Metrico</i>
8	<b>PALAZZO Costruzioni Srls</b>	<i>Indice : Sub 1.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico Sub 1.2 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico – Alleg. Relazione Sub 2.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elaborato Grafico</i>
9	<b>EDIL COVIELLO Srl</b>	<i>Sub 1.1 Relazione Tecnica – Elaborato Grafico Sub 1.2 Relazione Tecnica – Elaborato Grafico Sub 2.1 Relazione Tecnica – Computo Metrico – Elenco Prezzi</i>
10	<b>MAROCCIA Costruzioni Srl</b>	<i>Sub 1.1 Relazione Tecnica - Elaborato Grafico - Computo Metrico Sub 1.2 Relazione Tecnica - Elaborato Grafico - Computo Metrico Sub 2.1 Relazione Tecnica - Elaborato Grafico - Computo Metrico</i>
11	<b>DE PASCALI PANTALEO</b>	<i>Sub 1.1 Relazione Tecnica – Elaborato Grafico Sub 1.2 Relazione Tecnica – Elaborato Grafico Sub 2.1 Relazione Tecnica – Elaborato Grafico – Computo Metrico</i>

I componenti del Seggio di Gara, nel rispetto del Bando/Disciplinare di gara, constatato di aver concluso le operazioni di propria competenza procedono a siglare tutta la documentazione pervenuta e successivamente l'**Arch. Riccardo Taurino**, in qualità di R.U.P. della presente procedura nonché Presidente del Seggio, provvede a consegnare i plichi alla **Commissione Giudicatrice di Gara**, composta dai tre membri nominati, nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Pertanto si demanda il proseguo delle operazioni alla Commissione Giudicatrice, all'uopo nominata, costituita dall'**Arch. V. Paladini, Arch. A. Napoletano e Ing. G. Rizzo**, in seduta riservata, procederà alla Valutazione delle **Offerte Tecniche** ed all'attribuzione dei singoli punteggi, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c.2 del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., sulla base dei sub-criteri di valutazione previsti.

Alle **ore 16:50** si dichiara conclusa la presente seduta pubblica di gara

Il presente verbale, viene redatto in *duplice copia originale*, e previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Campi Salentina, **09 Ottobre 2017**

**IL SEGGIO DI GARA**

*Responsabile Settore Tecnico Comune di Campi Sal.na R.U.P.  
f.to Presidente Arch. Riccardo TAURINO*

*Testimoni*

*f.to Arch. Vincenzo Paladini*

*f.to Geom. Antonio Perrino*

*Copia originale debitamente firmata è depositata presso questo Settore Tecnico – C.U.C..*