



UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza 'C.U.C.'



COMUNE DI TREPUZZI

(Provincia di Lecce)
73019 - Corso Giuseppe Garibaldi

SETTORE AFFARI GENERALI

Oggetto: "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA RIVOLTO AGLI ALUNNI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA, ELEMENTARE E MEDIA STATALE E MENSA PER ANZIANI" del Comune di Trepuzzi (LE). - CIG 694736394E

AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE: *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi dell'art. 37 del vigente Codice dei Contratti) la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso opera tramite la *Centrale Unica di Committenza* in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE: *Comune di Trepuzzi, Corso Garibaldi, 10-Trepuzzi*

IMPORTO COMPLESSIVO CONCESSIONE: **€ 584.370,00** (oltre oneri sicurezza e IVA)

SERVIZI E CATEGORIA: *Servizi Sociali (All. IX art. 144 D.Lgs. 50/2016)*

TIPO DI GARA: *Procedura Aperta*

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *Offerta economicamente più vantaggiosa*

VERBALE DI GARA N° 6 **(Seduta pubblica)**

L'anno **2017** (duemiladiciassette) il mese di **Settembre** (09) il giorno **27** (ventisette), alle **ore 16:45** è riunita in seduta pubblica presso la Sala Giunta del Comune di Trepuzzi (Lecce), per indisponibilità della sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento nella sede municipale di Campi Salentina (Le), la **Commissione di Gara Giudicatrice**, composta dal **Presidente Arch. Vincenzo PALADINI**, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, **Componenti Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE**, in qualità di Responsabile del Settore Affari Generali del Comune di Trepuzzi (Le) e **Geom. Annamaria BIANCO**, funzionario del Comune di Trepuzzi (Le) e **Segretario/Verbalizzante Dott.ssa Luciana LIMETTI**, Istruttore Amministrativo del Comune di Trepuzzi.

PREMESSO:

- Che con Deliberazione di G.C. n° 173 del 06/10/2016 l'A.C. del Comune di Trepuzzi ha formalizzato "**Atto di indirizzo politico**" con il quale si stabiliva, nelle more dell'espletamento della nuova gara, di proseguire il presente servizio, con la stessa Ditta appaltatrice del servizio in essere, e contestualmente veniva conferito incarico al Responsabile del Settore Affari Generali, **D.ssa Carla Martellotti**, quale *Responsabile Unico del Procedimento*, affinché provveda ad emanare tutti gli atti propedeutici di propria competenza al fine del raggiungimento del suddetto obiettivo, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Che con **Determinazione del Settore Affari Generali n. 386 del 29/12/2016** e Reg. Gen. 1278/2016 (pubblicata il 19/01/2017), la **Dott.ssa Carla Martellotti** ha provveduto ad emanare "**determina a contrarre**" per l'affidamento del Servizio di Refezione Scolastica rivolto agli alunni della Scuola dell'Infanzia, Elementare e Media Statale e Mensa Anziani per 18 mensilità, con possibilità di ripetizione per un ulteriore uguale periodo, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo codice;
- Che con nota, tramite email del 20/01/2017, il **Responsabile del Settore Affari Generali del Comune di Trepuzzi, Dott.ssa Carla MARTELOTI**, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) per l'affidamento del servizio de quo, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato ed Allegati vari;

- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 31/01/2017 prot. 68/S.T., ha provveduto alla **pubblicazione del Bando di Gara** per l'affidamento del servizio de quo e dei relativi allegati, sul *sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Trepuzzi*, stabilendo la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno **07 marzo 2017**, provvedendo altresì all'*appublicazione dell'estratto del Bando di Gara* sulla *G.U.R.I.*, sulla *G.U.U.E.*, su quotidiani a scala nazionale e locali oltre che sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;
- Che con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 03/03/2017**, del Comune di Trepuzzi, considerato che dal 01/03/2017 il *R.U.P. Dott.ssa Carla Martellotti*, non risultava più in servizio presso detto Ente e che imminente era la scadenza del termine di presentazione delle offerte, ha stabilito di prorogare il termine ultimo al giorno **21/03/2017 alle ore 12:00** e di nominare quale nuovo R.U.P. la *Dott.ssa Anna TRALDI* – Segretario Generale del Comune di Trepuzzi;

PRESO ATTO:

- Che entro il termine ultimo, prorogato con Deliberazione di G.C. di Trepuzzi n° 47/2017, per la presentazione delle offerte, **ore 12:00 del giorno 21 marzo c.a.**, sono pervenuti *n. 2 (due)* plichi degli operatori economici interessati al servizio di che trattasi;
- Che il *Responsabile del Settore Tecnico e della C.U.C.*, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., a seguito della nota del *Sindaco del Comune di Trepuzzi, Avv. Giuseppe TAURINO*, ha comunicato il nominativo dei funzionari individuati quali componenti della Commissione, con apposita **Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 3 del 03/07/2017 – Reg. Gen. n. 28/2017** ha provveduto alla nomina della *Commissione Giudicatrice* della presente procedura di gara;
- Che in data 20 luglio c.a., si è riunito il *Seggio di Gara*, in seduta pubblica, ed ha redatto il **Verbale di Gara n° 1 del 20/07/2017** dal quale risulta la verifica effettuata in merito all'integrità dei plichi presentati e del contenuto degli stessi, come previsto dal Bando di Gara, e poi a seguito dell'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa" è stata rilevata per la **Ditta LA FENICE Srl** una carenza in merito alle *Certificazioni di qualità di cui al Punto 13 "Requisiti di idoneità professionale,avvalimento*, pertanto si è stabilito di procedere con l'istituto del **"soccorso istruttorio"** (art. 83 c. 9 del D.Lgs n. 50/2016 e smi) concedendo il termine perentorio del 26 luglio c.a. per la presentazione delle integrazioni;
- Che in data 27 luglio c.a., si è riunito il *Seggio di Gara*, in seduta pubblica, ed ha redatto il **Verbale di Gara n° 2 del 27/07/2017** dal quale risulta la verifica effettuata in merito all'integrazione prodotta dalla Ditta La Fenice Srl, essendo la stessa esaustiva i componenti hanno *sciolto le riserve* ammettendo tutti e due gli operatori economici partecipanti alla seconda fase, demandando alla Commissione Giudicatrice di Gara, in forma riservata, l'esame delle offerte tecniche prodotte e l'attribuzione dei relativi punteggi in base ai criteri di valutazione previsti per la suddetta procedura di gara;
- Che in data 27 luglio c.a., si è riunito la *Commissione Giudicatrice di Gara*, in seduta riservata, ed ha redatto il **Verbale di Gara n° 3 del 27/07/2017** dal quale risulta che a seguito delle valutazioni effettuate delle **"Offerte Tecniche"** presentate dagli operatori economici partecipanti, l'attribuzione dei relativi punteggi assegnati per ogni singolo sub-criterio si è ottenuta la seguente graduatoria :

N.	DITTA	Totale Punteggio
1	LADISA SpA	59,22
2	LA FENICE Srl	51,57

- Che in data 19 Settembre c.a., si è riunita la *Commissione Giudicatrice di Gara*, in seduta pubblica (previo avviso e pec agli operatori partecipanti), ed ha redatto il **Verbale di Gara n° 4 del 19/09/2017** dal quale risulta che dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche si è proceduto dell'apertura delle **"Offerte Economiche"** presentate dagli operatori economici partecipanti, con l'attribuzione dei relativi punteggi:

N.	DITTA	Offerta Economica Ribasso %	Calcolo punteggio $\frac{\text{ribasso} \times 20}{\text{max ribasso}}$	Punteggio ribasso offerto
1	LADISA SpA	1,50	$\frac{1,50 \times 20}{16,28}$	1,84
2	LA FENICE Srl	16,28	$\frac{16,28 \times 20}{16,28}$	20

E successivamente ha proceduto alla somma dei punteggi attribuiti ad ogni singolo operatore economico partecipante alla presente procedura di gara (Offerta Tecnica + Offerta Economica), al fine di ottenere l'offerta economicamente più vantaggiosa :

N.	DITTA	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE
1	LADISA SpA	59,22	1,84	<u>61,06</u>
2	LA FENICE Srl	51,57	20	<u>71,57</u>

Pertanto risultava che l'offerta economicamente più vantaggiosa era quella presentata dalla Ditta "La Fenice Srl", da Galatone (LE) con un punteggio massimo pari a **71,57**, con un ribasso del **16,28 %** sull'importo unitario a pasto pari ad €. 4,30 e quindi per un importo netto pari ad **€ 3,60 a pasto**.

- Che la **Ditta Ladisa da Bari** con nota, in data 19.09.2017, ha inoltrato formale comunicazione, tramite pec, avente ad oggetto "Errata attribuzione dei punteggi all'offerta economica" evidenziando che il criterio di assegnazione del punteggio è avvenuto utilizzando la formula del "ribasso % offerto" e non del "prezzo", sostenendo, altresì, che tale incongruenza era stata oggetto di Chiarimento pubblicato con nota prot. 198 ST - Unione del 28/02/2017 sul sito dell'Unione;
- Che in data 22 Settembre c.a., si è riunita la *Commissione Giudicatrice*, in seduta pubblica, a seguito di adeguata pubblicità (avviso pubblico e pec agli operatori), ed ha redatto il **Verbale di Gara n° 5 del 22/09/2017** dal quale risulta che il Presidente di Gara, dopo aver specificato l'inapplicabilità della formula presente sul Bando di Gara e l'errore commesso in sede di calcolo, utilizzando la formula del ribasso percentuale, i componenti la Commissione hanno proceduto ad applicare la formula presente nel Capitolato Speciale d'Appalto (unica formula applicabile), determinando la seguente attribuzione di punteggi:

N.	DITTA	Offerta Economica Ribasso %	Prezzo Offerto Pasto unitario	Calcolo punteggio $\frac{\text{max ribasso} \times 20}{\text{ribasso offerto}}$	Punteggio attribuito
1	LADISA SpA	1,50	4,24	$\frac{3,60 \times 20}{4,24}$	16,98
2	LA FENICE Srl	16,28	3,60	$\frac{3,60 \times 20}{3,60}$	20

La Commissione, quindi, nel rispetto del Bando/Disciplinare di Gara, ha proceduto alla somma dei punteggi attribuiti ad ogni singolo operatore economico partecipante alla presente procedura di gara (Offerta Tecnica + Offerta Economica), al fine di ottenere l'offerta economicamente più vantaggiosa :

N.	DITTA	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE
1	LADISA SpA	59,22	16,98	<u>76,20</u>
2	LA FENICE Srl	51,57	20	<u>71,57</u>

- Che dal medesimo **Verbale n° 5/2017** risulta che alla luce delle nuova rideterminazione del punteggio la Sig.ra **Dimitrova Dorina Mihaylova**, in qualità di A.U. della Ditta "La Fenice Srl" da Galatone, ha prodotto nota, prot. 985 del 22.09. c.a., con la quale sosteneva :

"che l'art. 23 del Bando di Gara dispone che l'assegnazione debba avvenire sulla base dei ribassi offerti dai concorrenti e non dei prezzi in valore assoluto; sostiene, altresì, che il chiarimento fornito sull'applicazione della formula dell'offerta economica, non ha avuto la medesima pubblicità del Bando e non avendo comportato una riapertura dei termini non è opponibile ai concorrenti, che hanno calibrato la propria offerta sulla base delle previsioni del bando".

Chiedeva, altresì, alla Commissione di riesaminare la propria decisione confermando l'aggiudicazione in proprio favore preannunciando, in difetto, ricorso al TAR al fine di tutelare i propri diritti ed interessi;

- Che i componenti della Commissione Giudicatrice, nella stessa seduta del 22 settembre c.a., prima di giungere alla *proposta di aggiudicazione provvisoria*, alla luce di quanto riportato sulla nota della Ditta La Fenice Srl, hanno stabilito, di comune accordo, di sospendere la seduta pubblica al fine di poter verificare quanto lamentato e quindi stabilire la corretta applicazione della formula dell'offerta economica per l'attribuzione del relativo punteggio;
- Che l'Arch. Vincenzo Paladini, nella sua qualità di Responsabile della C.U.C., con nota, tramite pec, in data 25/09/2017 prot. 995/ST-Unione, ha riconvocato gli operatori economici ed i componenti della Commissione giudicatrice per la presente seduta pubblica di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

I sopra indicati componenti della Commissione Giudicatrice, prendono atto della presenza dei :

-  Rappresentanti/Delegati della Ditta "Ladisa" da Bari e della Ditta "La Fenice Srl" da Galatone, operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara,

Il Presidente della Commissione di Gara ha ribadito l'inapplicabilità della formula presente sul Bando e che pertanto l'unica formula applicabile è quella presente sul Capitolato Speciale d'Appalto (parte integrante della documentazione di gara), già oggetto di chiarimento pubblicato sul sito istituzionale.

Chiarisce, inoltre, che l'applicazione della formula presente sul Bando determinerebbe un solo risultato e, quindi, la non attribuzione del punteggio, in quanto il prezzo unitario più basso offerto per il coefficiente di ponderazione '20' fratto il maggior ribasso % offerto sono relativi ad un unico operatore economico partecipante; che non determinerebbe l'attribuzione del massimo punteggio ma di un punteggio nettamente inferiore ai 20 punti, come previsto dallo stesso Bando/Disciplinare di Gara e che la stessa formula non potrebbe in alcun modo essere applicata agli altri concorrenti.

Da atto, altresì, che tutte le informazioni relative alla presente procedura, sono state pubblicate sul sito istituzionale, ivi compresa la proroga concessa per la presentazione delle offerte e pertanto tutti i concorrenti hanno avuto la possibilità di calibrare la propria offerta per l'affidamento del servizio de quo (sia Tecnica che Economica).

La Commissione, quindi, alla luce di quanto esposto, conferma l'operato svolto nella seduta del 22/09/2017 confermando l'attribuzione dei punteggi totale come di seguito riportato:

N.	DITTA	TOTALE
1	LADISA SpA	<u>76,20</u>
2	LA FENICE Srl	<u>71,57</u>

Pertanto risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla Ditta "**Ladisa Spa**" con sede in Bari (BA) alla Via Lindemann Z.I. 5/3 – 5/4, che ha conseguito il massimo punteggio pari a **76,20**, con un ribasso del **1,50%** sull'importo unitario del pasto pari ad €. 4,30 e quindi per un importo netto pari ad **€ 4,24 a pasto**.

Pertanto l'offerta presentata dalla sopra citata Ditta non risulta "anomala", ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii..

La Commissione, quindi, conclude le operazioni di gara, proponendo l'*aggiudicazione provvisoria* dell'appalto per l'affidamento del servizio de quo alla **Ditta LADISA da Bari**, demandando al Responsabile Unico del Procedimento, **Dott.ssa Anna TRALDI**, Segretario Generale del Comune di Trepuzzi, l'adozione degli adempimenti di propria competenza.

I Verbali redatti dal Seggio di Gara e dalla presente Commissione Giudicatrice verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Trepuzzi (Lecce).

Il Presidente della Commissione alle **ore 18:30** dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Il presente Verbale, viene redatto in duplice copia, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti della Commissione Giudicatrice di Gara.

Campi Salentina, li **27 Settembre 2017**

La Commissione Giudicatrice
Responsabile Centrale Unica di Committenza
Unione dei Comuni del Nord Salento

Presidente
f.to Arch. Vincenzo Paladini

Componenti
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

f.to Geom. Anna Maria BIANCO

Segretario-Verbalizzante
f.to Dott.ssa Luciana LIMETTI

Copia originale debitamente firmata è depositata presso questo Settore Tecnico – C.U.C..