



UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)



COMUNE DI CAMPI SALENTINA

(Provincia di Lecce)

OGGETTO: Appalto lavori per la "SISTEMAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE PIAZZETTE DEL CENTRO STORICO" CUP: J29J15000300004-CIG: 6657807424

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi del comma 3-bis dell'art. 33 del Codice la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso opera tramite la Centrale Unica di Committenza in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE: *COMUNE DI CAMPI SALENTINA, Piazza Libertà n. 27 – Campi Sal.na*

TIPO DI PROCEDURA: *PROCEDURA APERTA* (art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *"Offerta economicamente più vantaggiosa"*

VERBALE DI GARA n° 1

Seduta pubblica

L'anno **2016** (duemilasedici) il mese di **Maggio** (05) il giorno **12** (dodici), alle ore **10:05** è riunita presso la sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, nella sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), la Commissione Giudicatrice in seduta pubblica, nominata con Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 3 del 11/05/2016 – Reg. Gen. n. 34/2016 ed è composta dal *Presidente Arch. Riccardo TAURINO*, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina nonché R.U.P., dall'*Arch. Alessandra NAPOLETANO* e dall'*Ing. Gianluigi Rizzo* in qualità di membri e dall'*Arch. Vincenzo Paladini*, Responsabile della C.U.C. in qualità di segretario-verbalizzante,

PREMESSO

- Che con Delibera di G.C. del Comune di Campi Salentina n° 40 del 17/03/2016 si è provveduto ad Approvare il Progetto Esecutivo "*Sistemazione e Valorizzazione di Piazzette del Centro Storico*" redatto dall'Arch. Angelo Torre e dall'Arch. Maria Novella Guarino, per un importo complessivo di €. 133.503,65, finanziato mediante la devoluzione di residui di mutui contratti nel corso degli anni con la cassa Depositi e Prestiti;
- Che con Determinazione n. 122 dell'11/04/2016 - R.G. n. 369/2016 del Responsabile del 4° Settore Tecnico, Arch. Riccardo Taurino, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'appalto de quo, ha emanato Determina a contrarre stabilendo di indire la gara mediante la procedura aperta art. 55 comma 5 e art. 83 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006 n° 163 e smi;
- Che con nota, datata 12/04/2016 prot. 4255, acquisita tramite pec dall'Unione dei Comuni in data 13/04/2016, il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina, *Arch. Riccardo Taurino*, in qualità di R.U.P. della suddetta procedura, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara "*Sistemazione e Valorizzazione di Piazzette del Centro Storico*";
- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 13 aprile 2016 prot. 247 S.T.- Unione, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara per l'affidamento de quo;
- Che ai sensi del comma 3-bis dell'art. 33 del Codice, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 15 del 18/12/2014;
- Che ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 "*Disposizioni transitorie e di coordinamento*" non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del nuovo *Codice dei Contratti Pubblici*;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione così come sopra costituita alla presenza dei testimoni Sig. Simone Cosimo *delegato* per la Ditta **SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)**, Sig. Martella Giuseppe *socio* della Ditta **MARINI V. & MARTELLA G. Srl da Surbo**, ha proceduto alla verifica dei plichi pervenuti, entro le ore 12,00 del giorno 10/05/2016, data di scadenza per la presentazione delle offerte, al *Protocollo dell'Unione dei Comuni del Nord Salento*, e precisamnete n. 5 (cinque) plichi delle sottoelencate Ditte :

N.	Protocollo e Data	DITTA	Indirizzo
1	n. 313 del 09/05/2016	EDILTECNICA Srl ediltecnicasrl	Via Parma n.55 NAPOLI
2	n. 314 del 09/05/2016	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl	Via Luigi Russo n.22 SURBO (LE)
3	n. 315 del 10/05/2016	CO.GE.QU SRLU	Via XXI Aprile n. 88 MONTERONI di LECCE
4	n. 316 del 10/05/2016	SEMERARO SRLS	Via Matteotti n. 36 CAMPI SALENTINA (LE)
5	n. 319 del 10/05/201	SIMONE Salvatore Movimento Terra Edile e Stradale -Imp.to Racc. ric.ggio materiali inerti	Via G. Galilei n. 3 SAN PANCRAZIO SALENTINO

Verificata l'integrità del plichi, si procede all'apertura per l'accertamento della documentazione presente in ognuno di essi:

N.	DITTA	Documentazione
1	EDILTECNICA Srl da Napoli	Documentazione amministrativa regolare Mancante la Busta "B" Offerta Tecnica
2	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo	Documentazione amministrativa regolare Richiesto avvalimento : Ditta Masellis
3	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)	Documentazione amministrativa regolare
4	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)	Documentazione amministrativa regolare Richiesto avvalimento : Ditta Fanuli
5	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)	Documentazione amministrativa regolare Richiesto avvalimento: Ditta Giordano Gaetano

La Commissione procede all'apertura della Busta "B" al fine di accertare la documentazione presente nel rispetto del Disciplinare di gara :

N.	DITTA	Documentazione
1	EDILTECNICA Srl da Napoli	Mancante la Busta "B" Offerta Tecnica
2	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo	Documentazione Offerta Tecnica composta da: n. 1 C.D. - Elaborato n. 0 - Elaborato n. 1 - Elaborati n. CR 1-2 - n. CR 1-3 - n. CR 1-4 - n. CR 1-5- n. CR 1-6 - n. CR 2-1 - n. CR 2-2 - n. CR 2-3 - n. CR 2-4 - n. CR 2-5 - n. CR 2-6 - n. CR 3-2 - n. CR 3-3 - n. CR 3-4 - n. CR 3-5 - n. CR 3-6
3	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)	Documentazione Offerta Tecnica composta da: n. 1 C.D. - Computo Metrico - Elenco Prezzi - Relazione Tecnica Generale - Relazione.1 - Relazione.2- Relazione.3
4	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)	Documentazione Offerta Tecnica composta da: n. 1 C.D. - Elaborati dal n. 01 al n. 16
5	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)	Documentazione Offerta Tecnica composta da: n. 1 C.D. Criterio di Valutazione n° 1 : Elenco proposte migliorative Elaborato Grafico - Relazione - Elenco Proposte Migliorative - Computo Metrico non estimativo

Criterio di Valutazione n° 2 :
Elaborato Grafico – Relazione – Elenco
Proposte Migliorative – Computo Metrico
non estimativo
Criterio di Valutazione n° 3:
Elaborato Grafico – Relazione – Elenco
Proposte Migliorative - Computo Metrico non
estimativo

La commissione di gara ammette alla successiva fase le Ditte partecipanti e conclude la seduta pubblica alle ore 11:35 stabilendo di aggiornarsi per il giorno 17 maggio alle ore 16:00 per la seduta riservata.

Campi Salentina, 12 Maggio 2016

Presidente
Responsabile UTC Comune di Campi Sal.na e R.U.P.
Arch. Riccardo TAURINO

Membro
Ing. Gianluigi RIZZO

Membro
Arch. Alessandra NAPOLETANO

Unione dei Comuni del Nord Salento
Centrale Unica di Committenza
Segretario/Verbalizzante
Arch. Vincenzo Paladini