



UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)



COMUNE DI CAMPI SALENTINA

(Provincia di Lecce)

OGGETTO: Appalto lavori per la "SISTEMAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE PIAZZETTE DEL CENTRO STORICO" CUP: J29J15000300004-CIG: 6657807424

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi del comma 3-bis dell'art. 33 del Codice la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE: *COMUNE DI CAMPI SALENTINA, Piazza Libertà n. 27 – Campi Sal.na*

TIPO DI PROCEDURA: *PROCEDURA APERTA* (art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *"Offerta economicamente più vantaggiosa"*

VERBALE DI GARA n° 5

Seduta pubblica

L'anno **2016** (duemilasedici) il mese di **Maggio** (05) il giorno **31** (trentuno), alle ore **16:00** è riunita presso la sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, nella sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), la Commissione Giudicatrice in seduta riservata, nominata con Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 3 del 11/05/2016 – Reg. Gen. n. 34/2016 ed è composta dal **Presidente Arch. Riccardo TAURINO**, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina nonché R.U.P., dall'**Arch. Alessandra NAPOLETANO** e dall'**Ing. Gianluigi Rizzo** in qualità di membri e dall'**Arch. Vincenzo Paladini**, Responsabile della C.U.C. in qualità di segretario-verbalizzante,

PREMESSO

- Che con Delibera di G.C. del Comune di Campi Salentina n° 40 del 17/03/2016 si è provveduto ad Approvare il Progetto Esecutivo "*Sistemazione e Valorizzazione di Piazzette del Centro Storico*" redatto dall'Arch. Angelo Torre e dall'Arch. Maria Novella Guarino, per un importo complessivo di €. 133.503,65, finanziato mediante la devoluzione di residui di mutui contratti nel corso degli anni con la cassa Depositi e Prestiti;
- Che con Determinazione n. 122 dell'11/04/2016 - R.G. n. 369/2016 del Responsabile del 4° Settore Tecnico, Arch. Riccardo Taurino, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) dell'appalto de quo, ha emanato Determina a contrarre stabilendo di indire la gara mediante la procedura aperta art. 55 comma 5 e art. 83 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006 n° 163 e smi;
- Che con nota, datata 12/04/2016 prot. 4255, acquisita tramite pec dall'Unione dei Comuni in data 13/04/2016, il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Campi Salentina, Arch. Riccardo Taurino, in qualità di R.U.P. della suddetta procedura, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara "*Sistemazione e Valorizzazione di Piazzette del Centro Storico*";
- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 13 aprile 2016 prot. 247 S.T.- Unione, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara per l'affidamento de quo;
- Che ai sensi del comma 3-bis dell'art. 33 del Codice, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 15 del 18/12/2014;
- Che ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 "*Disposizioni transitorie e di coordinamento*" non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del nuovo *Codice dei Contratti Pubblici*;

Che dal verbale di gara del 25.05.2016, in seduta riservata, si è previsto l'aggiornamento della Commissione giudicatrice per le ore 16,00 del 31.05.2016 in seduta pubblica per la conclusione della procedura de qua;

Che con nota prot. ____ del _____ si è data comunicazione alle ditte interessate, di seguito riportate dello svolgimento della presente seduta:

N.	DITTA
1	EDILTECNICA Srl da Napoli
2	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo
3	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)
4	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)
5	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione giudicatrice alla presenza dei Signori:

N.	A.U./Delegato/Socio	Per la DITTA
1	-----	EDILTECNICA Srl da Napoli
2	Sig. Martella Giuseppe	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo
3	-----	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)
4	-----	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)
5	Sig. Simone Cosimo	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)

Il Presidente procede alla lettura dei Verbali delle sedute riservate n° 2 del 17 maggio c.a., n° 3 del 20 maggio c.a., n° 4 del 25 maggio c.a. portando a conoscenza delle risultanze contenute negli stessi e più precisamente i punteggi attribuiti alle Ditte partecipanti per ogni singola voce prevista nel disciplinare di gara per la parte relativa all'offerta tecnica (busta B);

La Commissione successivamente verifica lo stato di conservazione del plico sigillato nel quale erano state, precedentemente, riposte le offerte economiche delle ditte partecipanti;

Si procede all'apertura della busta C "Offerta Economica" dalle quali risulta quanto segue:

N.	DITTA	Ribasso offerto %
1	EDILTECNICA Srl da Napoli	29,1426
2	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo	5,35
3	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)	7,92
4	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)	7,00
5	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)	12,12

La Commissione procede ad assegnare i punteggi utilizzando la seguente formula prevista nel disciplinare di gara:

$C_i =$	A_i / A_{max}
---------	-----------------

dove:

C_i	=	coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
A_i	=	valore (riduzione) dell'offerta (es. di <i>prezzo e tempo</i>) del concorrente i-esimo
A_{max}	=	valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei concorrenti

Si riportano di seguito i punteggi totali attribuiti ad ogni ditta:

N.	DITTA	Punteggio
1	EDILTECNICA Srl da Napoli	15,00
2	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo	2,75
3	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)	4,08
4	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)	3,60
5	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)	6,24

Successivamente si riporta la tabella riassuntiva dei punteggi finali riportati da ogni singola impresa:

N.	DITTA	Totale Offerta Tecnica	Offerta Tecnica Raggiugl.	Offerta Economica	TOTALE Punteggio
1	EDILTECNICA Srl da Napoli	0,00	0,00	15,00	15,00
2	MARINI Valerio & MARTELLA Giuseppe Srl da Surbo	55,78	66,54	2,75	69,30
3	CO.GE.QU SRLU da Monteroni di Lecce (LE)	39,17	46,73	4,08	50,80
4	SEMERARO SRLS da Campi Salentina (LE)	71,25	85,00	3,60	88,60
5	SIMONE Salvatore da San Pancrazio Salentino (BR)	69,67	83,11	6,24	89,35

Pertanto risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla **Ditta SIMONE Salvatore da San Pancrazio (BR)** che ha conseguito il punteggio complessivo di **89,35** e che quindi si aggiudica provvisoriamente la gara relativa all'esecuzione dei lavori delle opere di che trattasi per un importo netto di **€. 87.880,00** oltre a **€. 2.500,00** per oneri inerenti i piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

La Commissione Giudicatrice chiude la seduta alle ore 16,40

Letto confermato e sottoscritto in n. 2 (due) copie originali.

Campi Salentina, **31 Maggio 2016**

Presidente
Responsabile UTC Comune di Campi Sal.na e R.U.P.
Arch. Riccardo TAURINO

Membro
Ing. Gianluigi RIZZO

Membro
Arch. Alessandra NAPOLETANO

Unione dei Comuni del Nord Salento
Centrale Unica di Committenza
Segretario/Verbalizzante
Arch. Vincenzo Paladini