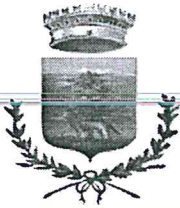


# UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli  
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza 'C.U.C.'



## COMUNE DI SURBO

(Provincia di Lecce)

73010 – Via Giuseppe Codacci Pisanelli n. 23

"Settore Servizi Socio Assistenziali ed Educativi"

Oggetto: "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI UN ASILO NIDO NELL'IMMOBILE DEL COMUNE DI SURBO, ALLA VIA B.CROCE, PER TRE ANNI EDUCATIVI – CIG n. 71130556AC"

AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE: Unione dei Comuni del Nord Salento (ai sensi dell'art. 37 del vigente Codice dei Contratti) la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso opera tramite la **Centrale Unica di Committenza** in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Surbo (Lecce)

IMPORTO COMPLESSIVO CONCESSIONE:

€ 613.358,13 iva esclusa

SERVIZI E CATEGORIA:

Servizi Sociali (CPV 85320000-8)

TIPO DI GARA:

Procedura Aperta

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

"Offerta economicamente più vantaggiosa"

### VERBALE DI GARAN° 1 (Seduta pubblica)

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il mese di Agosto (08) il giorno 11 (undici), alle ore 10:15 e riunito in seduta pubblica presso la sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, presso la sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), il **Seggio di Gara**, composto dall'**Arch. Vincenzo PALADINI**, in qualità di **Presidente** nonché **Responsabile della Centrale Unica di Committenza** e dal **Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)** nonché **Responsabile del Settore Servizi Socio – Assistenziali ed Educativi del Comune di Surbo (Lecce) Dott.ssa Ass. Soc. Deborah SERIO** ed alla presenza del Sig. **Angelo VERMIGLIO**, nato a Surbo (LE) il 31/03/1957 ed ivi residente alla Via San Giorgio n° 2, quale **testimone**.

#### **PREMESSO:**

- Che con **Deliberazione di G.C. del Comune di Surbo n. 80 del 15/06/2017** avente per oggetto "Approvazione progetto per affidamento in concessione del servizio di asilo nido nell'immobile comunale di via B. Croce", con Atto di indirizzo al Responsabile del V° Settore, è stato conferito mandato al Responsabile del Settore Servizi Socio – Assistenziali ed Educativi Dott.ssa Deborah SERIO di procedere all'affidamento dell'Asilo Nido Comunale secondo le seguenti linee di indirizzo:
  1. di approvare, ai sensi dell'art. 23, comma 15, del d. lgs. N. 50/2016, il progetto relativo all'aggiudicazione per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido nell'immobile comunale di via B. Croce, consistente nel Capitolato speciale d'appalto e relazione tecnico illustrativa, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante;
  2. di autorizzare, sulla base della documentazione di cui al punto precedente, la Responsabile del Settore V SSA ad indire, con determinazione a contrarre, la gara per l'affidamento in concessione del servizio di asilo nido nell'immobile comunale di via B. Croce per n. 3 anni educativi, per complessivi n. 33 mesi e, precisamente, da settembre 2017 a luglio 2018, da settembre 2018 a luglio 2019, da settembre 2019 a luglio 2020 (esclusi i mesi di agosto 2018 e 2019), con possibilità di ripetizione per un ulteriore uguale triennio;
  3. di dare atto che l'A.C. parteciperà al costo del servizio con un contributo pari ad € 16.500,00, riveniente dal riparto del Ministero dell'Interno ai Comuni del Fondo iscritto nella missione "Immigrazione, accoglienza e garanzia dei diritti", programma "Flussi migratori, interventi per lo sviluppo e la coesione sociale, garanzia dei diritti, rapporti

con le confessioni religiose”, ai sensi dell’ art. 12 comma 2 del D. Lgs. 193/2016, finalizzato all’abbattimento del costo della retta mensile a carico delle famiglie;

4. di stabilire che la liquidazione del suddetto contributo avvenga al termine di ogni anno educativo, previa rendicontazione, da parte dell’affidatario, dei costi di gestione sostenuti durante l’anno educativo di riferimento;
5. di dare atto, altresì, che un ulteriore contributo di compartecipazione potrà essere eventualmente riconosciuto qualora il Ministero dell’Interno autorizzi l’Ambito Territoriale Sociale di Lecce all’utilizzo delle economie del primo e secondo piano di riparto delle risorse relative ai PAC infanzia e, nel caso, quantificato in proporzione alle somme assegnate, che saranno suddivise per ogni bambino iscritto ed inserito nella graduatoria.

- Che con Determinazione n. 81 del 29/06/2017 e n. 226/2017 Reg. Gen., il Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali ed Educativi, *Dott.ssa Ass. Soc. Deborah SERIO*, ha emanato ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. ***Determina a contrarre “Indizione Gara d’Appalto per l’Affidamento in Concessione del Servizio di Asilo Nido nell’immobile Comunale di Via B. Croce per tre anni educativi.- CIG 71130556AC”***;
- Che con nota, tramite pec, prot. 13275 del 29/06/2017, acquisita al prot. n. 646 del 30/06/2017 dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, il ***Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali del Comune di Surbo, Dott.ssa Deborah SERIO***, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) per l’affidamento del servizio de quo, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato ed Allegati vari;
- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell’Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 05/07/2017 prot. 676/S.T., ha proceduto alla ***pubblicazione del Bando di Gara*** per l’affidamento del servizio de quo e dei relativi allegati, sul sito *istituzionale dell’Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Surbo*, stabilendo la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 04 agosto 2017;
- Che nel rispetto della normativa vigente in materia si è provveduto alla ***pubblicazione dell’estratto del Bando di Gara*** sulla *Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana* (G.U.R.I.), su quotidiani a scala nazionale e quotidiani locali e sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

#### **PRESO ATTO:**

- Che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, ***ore 12:00 del giorno 04 agosto c.a.***, così come previsto nel Bando di Gara, è pervenuti ***n. 3 (tre)*** plichi degli operatori economici interessati al servizio di che trattasi;
- Che con nota, tramite pec, l’***Arch. Vincenzo Paladini***, Responsabile C.U.C., in data 07/08/2017, ha inoltrato formale richiesta al *Responsabile dei Servizi Socio-Assistenziali* e a tutti i *Responsabili dei Settori e Servizi del Comune di Surbo* al fine di acquisire la disponibilità o l’eventuale individuazione di funzionari comunali quali componenti della Commissione Giudicatrice di Gara per la valutazione dell’Offerta Tecnica, stante il criterio di aggiudicazione con ***“offerta economicamente più vantaggiosa”***;
- Che la ***Dott.ssa Deborah SERIO*** con nota, tramite pec, prot. 15907 del 08/08/2017, ha comunicato il nominativo di un funzionario del Comune di Surbo (LE) individuato quale componente della Commissione Giudicatrice, avendone data la propria disponibilità per tale incarico/nomina, nella persona della ***Dott.ssa Ass. Soc. Paola Madaghele***, esperta del Settore;
- Che il *Responsabile della C.U.C.*, preso atto dell’individuazione di un solo funzionario disponibile all’espletamento del suddetto incarico ***“quale componente”*** della Commissione Giudicatrice nella presente procedura di gara, in data odierna (11 agosto 2017) ha inoltrato formale sollecito, indicando quale data ultima il giorno 18 agosto c.a. ore 12:00, per l’acquisizione della disponibilità dei funzionari dell’Ente interessato al procedimento;
- Che ai sensi dell’art. 37 del vigente Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l’Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 15 del 18/12/2014;
- Che ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. ***“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*** non trovano applicazione gli artt. 77 e 78 del vigente *Codice dei Contratti Pubblici*;

#### **TUTTO CIO’ PREMESSO**

I componenti del seggio di gara, così come sopra costituito, si insediano in forma pubblica, per il controllo della documentazione amministrativa e la verifica della documentazione prodotta, in conformità delle prescrizioni del disciplinare di gara, quale ***“Seggio di Gara”*** demandando successivamente, in forma riservata,

alla **Commissione Giudicatrice di Gara**, all'uopo da nominarsi, l'esame delle offerte tecniche prodotte e l'attribuzione dei relativi punteggi in base ai criteri di valutazione previsti.

I sopra indicati componenti, **Arch. Vincenzo Paladini, Dott.ssa Ass. Soc. Deborah SERIO e Sig. Angelo VERMIGLIO**, ai sensi dell'art. 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n. 445,

**DICHIARANO**

**l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.**

Si prende atto della presenza del **Sig. Mattia MANFREDA**, nato a San Pietro Vernotico (BR) e residente in Arnesano (LE) alla Via Mallacca Zunnari n° 24, in qualità di L.R. della Cooperativa Sociale GENSS da Monteroni di Lecce (LE) e si procede quindi alla verificata dell'integrità dei plichi pervenuti al Protocollo dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, entro le ore 12,00 del giorno 04/08/2017 e precisamente :

N.	Protocollo e Data	DITTA	Indirizzo
1	n. 904 del 03/08/2017	Cooperativa Sociale "GIALLA"	Via Herbert Spencer nn° 82/86 00177 ROMA
2	n. 905 del 04/08/2017	Cooperativa Sociale "HORIZON arl"	Viale Eroi d'Italia n° 146 73056 TAURISANO (LE)
3	n. 906 del 04/08/2017	GENSS Cooperativa Sociale	Via Col di Lana n° 23 MONTERONI DI LECCE (LE)

Constatata l'integrità del plico, si procede all'apertura dello stesso per verificarne la completezza e rispondenza alle prescrizioni del Disciplinare di gara : "Busta A – Documentazione Amministrativa"; "Busta B – Offerta Tecnica" e "Busta C – Offerta Economica".

I componenti il Seggio di Gara/Commissione procedono all'apertura della Busta "A" al fine di accertare la documentazione presente:

N.	DITTA	Indirizzo pec	Documentazione Amministrativa
1	Cooperativa Sociale GIALLA	<a href="mailto:cooperativasocialegialla@pec.it">cooperativasocialegialla@pec.it</a>	Conforme al Disciplinare di Gara
2	Cooperativa Sociale "HORIZON arl"	<a href="mailto:horizon666@pec.it">horizon666@pec.it</a>	Conforme al Disciplinare di Gara
3	GENSS Cooperativa Sociale	<a href="mailto:genss@legalmail.it">genss@legalmail.it</a>	Conforme al Disciplinare di Gara

Avendo riscontrato la conformità della Documentazione Amministrativa, alle prescrizioni del Disciplinare di Gara, si procede quindi all'apertura della "Offerta Tecnica" presentate, dagli operatori economici partecipanti, al fine di verificarne il contenuto nel rispetto delle prescrizioni disciplinari della presente procedura:

N.	DITTA	Documentazione "Offerta Tecnica"
1	Cooperativa Sociale "GIALLA"	Conforme al Disciplinare di Gara
2	Cooperativa Sociale "HORIZON arl"	Conforme al Disciplinare di Gara
3	GENSS Cooperativa Sociale	Conforme al Disciplinare di Gara

Preso atto del contenuto delle offerte tecniche presentate, si è proceduto quindi a richiudere le offerte economiche pervenute da parte degli operatori economici partecipanti in un Plico chiuso, sigillato e controfirmato dai componenti del Seggio di Gara.

Pertanto si demanda alla Commissione Giudicatrice, all'uopo da nominarsi, la valutazione delle "Offerte Tecniche" con l'attribuzione dei relativi punteggi per ogni singolo criterio agli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara.

Alle **ore 11:15** si dichiara conclusa la presente seduta pubblica di gara.

Il presente verbale, viene redatto in *duplice copia originale*, e previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Campi Salentina, **11 Agosto 2017**

**Il Seggio di Gara**

*Responsabile Settore Tecnico e C.U.C.  
dell'Unione dei Comuni del Nord Salento*

**Presidente/Verbalizzante  
Arch. Vincenzo Paladini**

*Testimoni/Componenti  
Responsabile Settore Servizi Socio-Assistenziali  
del Comune di Surbo e R.U.P.  
Dott.ssa Ass. Soc. Deborah SERIO*

*Sig. Angelo VERMIGLIO*

